**Р о с с и й с к а я Ф е д е р а ц и я**

**ПРОЕКТ**

**Р е ш е н и е**

**Думы Арамильского городского округа**

от\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_№\_\_\_\_\_

*Об осуществлении муниципального земельного контроля в Арамильском городском округе за 2022 год*

Руководствуясь Планом работы Думы Арамильского городского округа на 2023 год, заслушав и обсудив информацию исполняющего обязанности Председателя Комитета по управлению муниципальным имуществом Арамильского городского округа Овчинникову М.В. «Об осуществлении муниципального земельного контроля в Арамильском городском округе за 2022 год», Дума Арамильского городского округа

**РЕШИЛА:**

Информацию «Об осуществлении муниципального земельного контроля в Арамильском городском округе за 2022 год» (прилагается) принять к сведению.

Председатель Думы

Арамильского городского округа Т.А. Первухина

Приложение

к Решению Думы

Арамильского городского округа

от\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_№\_\_\_\_\_\_

Об осуществлении муниципального земельного контроля в Арамильском городском округе за 2022 год

Муниципальный земельный контроль (надзор) на территории Арамильского городского округа в 2022 году осуществлялся Комитетом по управлению муниципальным имуществом Арамильского городского округа (далее - Комитет), деятельность которого была направлена на предупреждение, выявление и пресечение нарушений обязательных требований земельного законодательства (далее - обязательных требований), осуществляемая в пределах полномочий, посредством профилактики нарушений обязательных требований, оценки соблюдения гражданами и организациями обязательных требований, выявления нарушений обязательных требований, принятия предусмотренных законодательством Российской Федерации мер по пресечению выявленных нарушений обязательных требований, устранению их последствий и (или) восстановлению правового положения, существовавшего до возникновения таких нарушений.

Полномочия по осуществлению муниципального земельного контроля в настоящий момент регулируются Федеральным законом от 31.07.2020 № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации» (далее – Закон о контроле). Указанным законом также установлены гарантии защиты прав граждан и организаций как контролируемых лиц, обязанности должностных лиц органов контроля (надзора).

Отношения по организации и осуществлению муниципального земельного контроля по настоящее время регулируются в соответствии с Положением, утвержденным Решением Думы Арамильского городского округа от 09 сентября 2021 года № 87/8 (далее – Положение).

Численность муниципальных служащих Арамильского городского округа, уполномоченных осуществлять муниципальный земельный надзор, по состоянию на 31 декабря 2022 года составляет 1 человек.

До 10.03.2022 муниципальный земельный надзор осуществлялся в форме контрольных (надзорных) мероприятий с взаимодействием с контролируемым лицом (выездные проверки, инспекционные визиты, документарные проверки) и без взаимодействия с контролируемым лицом (наблюдение за соблюдением обязательных требований, выездные обследования).

В 2022 году был введен мораторий на проведение плановых контрольных (надзорных) мероприятий, а также введены ограничения при проведении внеплановых контрольных (надзорных) мероприятий. В частности, проведение внеплановых мероприятий во взаимодействие с контролируемыми лицами допускалось исключительно при условии согласования с органами прокуратуры при непосредственной угрозе причинения вреда жизни и тяжкого вреда здоровью граждан и иных причин, указанных в пункте 3 постановления Правительства Российской Федерации от 10.03.2022 № 336.

Кроме этого, данным нормативным правовым актом были введены ограничения на проведения контрольных (надзорных) мероприятий или проверок. При этом не могут быть выданы предписания об устранении нарушений требований законодательства, выявленных в ходе проведения контрольных (надзорных) мероприятий без взаимодействия с контролируемым лицом.

В части проведения плановых мероприятий следует акцентировать внимание, что такие мероприятия осуществляются в зависимости от присвоенной земельному участку категории риска. Критерии отнесения земельного участка к определенной категории риска определены распоряжением Комитета по управлению муниципальным имуществом Арамильского городского округа от 29.10.2021, иные объекты муниципального земельного контроля, подлежащие проверке с учетом введенного моратория, отнесены к низкой категории риска.

Сформированный перечень земельных участков, в отношении которых приняты решения о присвоении категории риска, размещены на официальном сайте Арамильского городского округа в сети интернет (https:// https://www.aramilgo.ru/f/files/doc04251420211102153821.pdf).

Отсутствие проверочных мероприятий обусловлено отменой с 10.03.2022 плана проведения плановых контрольных (надзорных) мероприятий с взаимодействием контролируемых лиц на 2022 год, а также реализуемым приоритетом профилактики нарушений обязательных требований земельного законодательства в виде осмотра и наблюдения за объектами контроля, имеющихся у муниципалитета, которые поступают от заявителей.

По результатам проведенных осмотров и наблюдений, выявлено что нарушения земельного законодательства имеются, но с существующими введенными запретами, установленными постановлением Правительства Российской Федерации от 10.03.2022 № 336, принятие полноценных мер реагирования, отсутствует.

В 2022 году осуществление муниципального земельного контроля было направлено на предупреждение нарушений земельного законодательства, путем проведения профилактических мероприятий в виде профилактических визитов, направленных на снижение риска причинения вреда (ущерба), которые являются приоритетными по отношению к проведению контрольных (надзорных) мероприятий.

Перечень осуществляемых в 2022 году мероприятий закреплен соответствующей Программой профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям по муниципальному земельному контролю на территории Арамильского городского округа на 2022 год, утвержденной постановлением Комитета по управлению муниципальным имуществом Арамильского городского округа от 14.12.2021 № 60.

Отметим основные мероприятия:

Профилактический визит: проводится в форме профилактической беседы по адресу места нахождения земельного участка, являющегося объектом контроля.

За 2022 год проведено 10 профилактических визитов и 23 консультирования по вопросам, связанным с организацией и осуществлением муниципального земельного контроля.

Консультирование осуществляется посредством проведения личных приемов, телефонных консультаций, а также в ходе проведения профилактических визитов.

При организации проведения земельного контроля, регулируемого Федеральным законом от 31.07.2020 № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации», Комитет по управлению муниципальным имуществом Арамильского городского округа в своей работе учитывает постановление Правительства Российской Федерации от 10.03.2022 № 336.

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| И.о. Председателя Комитета  по управлению муниципальным имуществом Арамильского городского округа |  | М.В. Овчинникова |

СОГЛАСОВАНИЕ

Проекта

Приложения к РЕШЕНИЮ

Думы Арамильского городского округа

*Об осуществлении муниципального земельного контроля в Арамильском городском округе за 2022 год*

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| Должность | Ф.И.О. | Дата поступления на согласование | Дата подписания | Подпись |
| Глава АГО | Мишарина М.С. |  |  |  |
| Заместитель главы | . |  |  |  |
| Заместитель главы | Самарина В.В. |  |  |  |
| Начальник орг. отдела Администрации | Самарина В.В. |  |  |  |
| Начальник Финансового отдела | Шуваева М.Ю. |  |  |  |
| И.о.Председателя КУМИ АГО | Овчинникова М.В. |  |  |  |
| Начальник юридического отдела Администрации | Горбунова Я.Е. |  |  |  |
| Исполнитель | Овчинникова М.В. |  |  |  |
| Председатель Контрольно-счетной палаты АГО | Буцко Ж.Ю. |  |  |  |
| Начальник орг. отдела аппарата Думы | Васильева Н.П. |  |  |  |

Проведена антикоррупционная экспертиза

- Разослать: Комитет по управлению муниципальным имуществом АГО (М.В. Овчинникова) – 1 экз.