**Р о с с и й с к а я Ф е д е р а ц и я**

**Р е ш е н и е**

**Думы Арамильского городского округа**

от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_№\_\_\_\_\_

***Об утверждении коэффициента развития, подлежащего применению для определения арендной платы за земельные участки, находящиеся в муниципальной собственности Арамильского городского округа***

В соответствии с пунктом 3 статьи 39.7, статьей 65 Земельного кодекса Российской Федерации, статьей 16 Федерального [закон](consultantplus://offline/ref=5689D7D866923443E45B940CF9761615A11D89FB364214A2E9B946111CED449CB449B963EBE62B48F0F2AA8D29UDs3I)а от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», приказом Министерства по управлению государственным имуществом Свердловской области от 29.12.2020 № 4406 «Об утверждении коэффициента развития, подлежащего применению для определения размера арендной платы за земельные участки, находящиеся в государственной собственности Свердловской области и земельные участки, государственная собственность на которые не разграничена, расположенные на территории Свердловской области и предоставленные в аренду без торгов», Уставом Арамильского городского округа, Дума Арамильского городского округа

**РЕШИЛА:**

1. Утвердить коэффициент развития, подлежащий применению для определения арендной платы за земельные участки, находящиеся в муниципальной собственности Арамильского городского округа (прилагается).
2. Действие настоящего Решения распространяются на отношения, возникшие с 1 января 2021 года.

3. Опубликовать настоящее Решение в газете «Арамильские вести» и разместить на официальном сайте Арамильского городского округа.

Председатель Думы

Арамильского городского округа С.П. Мезенова

Глава Арамильского городского округа В.Ю. Никитенко

Утвержден

Решением Думы

Арамильского городского округа

от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_

Коэффициент развития,

подлежащий применению для определения размера арендной платы за земельные участки, находящиеся в муниципальной собственности Арамильского городского округа

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| № п/п | № ссылки | Вид деятельности | Коэффициент развития |
| 1 | 2 | 3 | 4 |
| 1 | 1 | Строительство нежилых зданий и сооружений | 0,36 |

1. Коэффициент определен для земельных участков, находящихся в муниципальной собственности Арамильского городского округа и предоставленных в аренду без торгов, на период до окончания срока действия разрешения на строительство, выданного уполномоченным органом, в том числе такого разрешения, срок действия которого продлен.