**Проект**

**Р о с с и й с к а я Ф е д е р а ц и я**

**Р е ш е н и е**

**Думы Арамильского городского округа**

от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_\_\_

***Об итогах отопительного периода 2020/2021 года на территории Арамильского городского округа и Плане работы по подготовке к отопительному периоду 2021/2022 года на территории***

***Арамильского городского округа***

В соответствии с Планом работы Думы Арамильского городского округа на первое полугодие 2021 года, утвержденным Решением Думы Арамильского городского округа от 10.12.2020 № 78/9, заслушав и обсудив информацию Первого заместителя главы Администрации Арамильского городского округа Р.В. Гарифуллина по вопросу «Об итогах отопительного периода 2020/2021 года на территории Арамильского городского округа и Плане работы по подготовке к отопительному периоду 2021/2022 года на территории Арамильского городского округа», Дума Арамильского городского округа

**РЕШИЛА:**

Информацию по вопросу «Об итогах отопительного периода 2020/2021 года на территории Арамильского городского округа и Плане работы по подготовке к отопительному периоду 2021/2022 года на территории Арамильского городского округа» принять к сведению (прилагается).

Председатель Думы

Арамильского городского округа С.П. Мезенова

Глава Арамильского городского округа В.Ю. Никитенко

|  |
| --- |
| Приложение  к Решению Думы  Арамильского городского округа  от\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_№\_\_\_\_\_\_\_\_ |

Информация

об итогах отопительного периода 2020/2021 года

в Арамильском городском округе

Проведение подготовительных работ к отопительному периоду 2020/2021 года осуществлялось в соответствии с постановлением Администрации Арамильского городского округа от 20.05.2020 № 224 «Об итогах отопительного периода 2019/2020 года в Арамильском городском округе и утверждении Плана мероприятий по подготовке жилищного фонда, объектов социальной сферы, коммунального и электроэнергетического комплексов Арамильского городского округа к работе в отопительный период 2020/2021 года».

По данным государственной статистической отчетности формы 1-ЖКХ (зима) по состоянию на 1 ноября 2020 года готовность объектов жилищно-коммунального хозяйства Арамильского городского округа к работе в условиях зимнего периода 2020/2021 года по основным показателям составила: жилищный фонд – 100% от общего задания на летнюю ремонтную кампанию, котельные – 100%, тепловые сети (в двухтрубном исполнении) – 100%, водопроводные сети – 100%.

Паспорт готовности к эксплуатации в отопительный период 2020/2021 года получил 171 многоквартирный дом (100%), 22 бюджетных учреждения (100%), объекты котельных, расположенных на территории Арамильского городского округа, а также составлены графики подачи тепла от котельных на объекты социально - культурного назначения и жилищного фонда.

Полное подключение жилищного фонда и объектов социальной сферы произведено 24 сентября 2020 года.

В соответствии с Правилами оценки готовности к отопительному периоду, утвержденными приказом Министерства энергетики Российской Федерации от 12.03.2013 № 103 «Об утверждении Правил оценки готовности к отопительному периоду», паспорт готовности Арамильского городского округа к отопительному периоду 2020/2021 года получен в октябре 2020 года.

В целом по Арамильскому городскому округу отопительный период проведен организованно, без серьезных аварийных ситуаций.

В период с 01 сентября 2020 года по 01 мая 2021 года на территории Арамильского городского округа произошло 5 технологических нарушений (инцидентов) в сфере жилищно-коммунального хозяйства (за аналогичный период 2019/2020 года – 11 инцидентов).

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Вид коммунального ресурса | Плановое отключение | Технологическое нарушение (инцидент) |
| холодное водоснабжение | 21 | 3 |
| горячее водоснабжение | 2 | 1 |
| отопление | 0 | 0 |
| электроснабжение | 42 | 10 |
| газоснабжение | 0 | 0 |
| канализация | 0 | 0 |
| Итого | 65 | 14 |

Основная причина возникновения технологических нарушений – высокий износ основных фондов жилищно-коммунального хозяйства.

Для прохождения безаварийного отопительного периода Муниципальному унитарному предприятию «Арамиль – Тепло» (далее - МУП «Арамиль-Тепло») приобретены необходимых материально-технические средства для ремонта участков тепловых сетей, в размере 411,00 тыс.руб., за счет средств местного бюджета.

Для устранения технологических нарушений в организациях жилищно-коммунального хозяйства созданы 3 аварийных бригады в составе 25 человек и 8 единиц техники.

Наличие подготовленных аварийных бригад, оснащенных необходимой специальной техникой и оборудованием, а также созданный запас материально-технических ресурсов для ликвидации аварийных ситуаций в сфере жилищно-коммунального хозяйства позволяют устранять технологические нарушения, возникающие на объектах и сетях коммунальной инфраструктуры, в кратчайшие сроки без серьезных последствий для жизнедеятельности населения.

Проанализирован сбор денежных средств по физическим лицам за топливно-энергетические ресурсы: итого, уровень собираемости денежных средств за поставленный теплоноситель в отопительный период 2020/2021 года составил 91% или 105 632,00 тыс.руб. от начисленного, что на 6% выше уровня прошлого периода.

В настоящее время, в рамках исполнительного производства расчетные счета МУП «Арамиль-Тепло» арестованы, что блокирует ведение финансово-хозяйственной деятельности, распределение средств осуществляется в соответствии с действующим законодательством.

Общая дебиторская задолженность МУП «Арамиль-Тепло» на 01.05.2021 составляет 61 781,82 тыс.руб., и по сравнению с предыдущим периодом от 01.05.2020 (56 631,6 тыс.руб.) увеличилась на 8,3 %.

Кредиторская задолженность МУП «Арамиль-Тепло» на 01.05.2021 составляет 83 075,73 тыс.руб., по сравнению с предыдущим аналогичным периодом от 01.05.2020 (75 863,70 тыс.руб.) увеличилась на 8,6 %.

Увеличение кредиторской и дебиторской задолженностей связаны в том числе, с введенными ограничительными мерами по нераспространению новой коронавирусной инфекции.

Проводятся следующие мероприятия по снижению задолженности за оплату коммунальных услуг на территории Арамильского городского округа:

1. Начиная с 2012 между МУП «Арамиль - Тепло» и акционерным обществом (далее - АО) «РЦ Урала» заключен агентский договор для осуществления начислений, сбора денежных средств и проведения претензионно-исковой работы по взысканию дебиторской задолженности.

2. С целью снижения задолженности за природный газ выделяются муниципальные гарантии МУП «Арамиль - Тепло».

Администрацией Арамильского городского округа предпринимаются следующие меры по погашению задолженности за природный газ МУП «Арамиль – Тепло»:

- в 2018 году, согласно постановлению Главы Арамильского городского округа от 15.11.2018 № 839 «О предоставлении муниципальной гарантии Муниципальному унитарному предприятию «Арамиль-Тепло»», а также на основании полученных межбюджетных трансфертов из областного бюджета оплачена задолженность поставщику природного газа АО «Уралсевергаз» в сумме 20 000,0 тыс. руб., в том числе средства областного бюджета в размере 12 136 тыс.руб., и средства местного бюджета в размере 7 864,00 тыс.руб.;

- в 2019 году, согласно постановлению Главы Арамильского городского округа от 12.02.2019 № 68 «О предоставлении муниципальной гарантии Муниципальному унитарному предприятию «Арамиль-Тепло»» и постановлению Администрации Арамильского городского округа от 20.08.2019 № 489 «О предоставлении муниципальной гарантии Муниципальному унитарному предприятию «Арамиль-Тепло»», а также на основании полученных межбюджетных трансфертов из областного бюджета оплачена задолженность поставщику природного газа АО «Уралсевергаз» в сумме 38 520,00 тыс.руб. и 4 064,00 тыс.руб. за счет средств местного бюджета;

- в 2020 году, согласно постановлению Администрации Арамильского городского округа от 29.11.2019 № 747 «О предоставлении муниципальной гарантии Муниципальному унитарному предприятию «Арамиль-Тепло»», а также на основании полученных межбюджетных трансфертов из областного бюджета оплачена задолженность поставщику природного газа АО «Уралсевергаз» в сумме 5 324,9 тыс.руб. и 2 091,10 тыс.руб. за счет местного бюджета.

В 2021 году выдана муниципальная гарантия в соответствии с постановлением Администрации Арамильского городского округа от 26.12.2019 № 808 «О предоставлении муниципальной гарантии Муниципальному унитарному предприятию «Арамиль-Тепло»» со сроком действия 01.01.2021 на сумму 63 000 тыс.руб. по годам реализации (2021 год в сумме 20 000 тыс.руб., 2022 год в сумме 20 000 тыс.руб., 2023 год в сумме 23 000 тыс.руб.)

3. В целях проведения работы по погашению задолженности организациями жилищно-коммунального хозяйства, учреждениями бюджетной сферы и органами местного самоуправления перед поставщиками коммунальных услуг и за топливно-энергетические ресурсы Администрацией Арамильского городского округа создана Комиссия по взысканию задолженности за жилищно-коммунальные услуги работников бюджетных учреждений и муниципального жилого фонда Арамильского городского округа, утвержденная постановлением Администрации Арамильского городского округа от 23.07.2018 № 332.

Комиссией проводятся заседания, где в индивидуальном порядке рассматриваются дела о просроченной задолженности работников бюджетных учреждений, предлагаются возможные пути решения выхода из данной ситуации, в том числе путем заключения графиков реструктуризации задолженности, оформление возможных компенсаций и субсидий и др. С 2018 года по I квартал 2021 года проведено 20 заседаний, рассмотрено 40 дел. Всего, с начала работы Комиссии, снижение просроченной дебиторской задолженности за коммунальные ресурсы работниками бюджетных учреждений составило 258,2 тыс. руб.

В соответствии с постановлением Администрации Арамильского городского округа от 21.05.2021 № 236 утвержден план мероприятий по подготовке жилищного фонда, объектов социальной сферы, коммунального и электроэнергетического комплексов Арамильского городского округа к работе в отопительный период 2021/2022 года:

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование мероприятия | Срок исполнения | Ответственный исполнитель |
| 1. | Разработать планы мероприятий по подготовке к работе в отопительный период с учетом имевших место недостатков в предыдущем отопительном периоде и обязательным проведением гидравлических и тепловых испытаний тепловых сетей | до 1 июня 2021 года | Администрация Арамильского городского округа (далее – Администрация), руководители ресурсоснабжающих организаций,  управляющих организаций Арамильского городского округа  (по согласованию) |
| 2. | Сформировать необходимый запас материально-технических ресурсов для ликвидации аварийных ситуаций в жилищном фонде, бюджетных учреждениях, на объектах и сетях коммунальной инфраструктуры | до 15 сентября 2021 года | Руководители бюджетных учреждений,  ресурсоснабжающих организаций, управляющих  организаций Арамильского городского округа (по согласованию) |
| 3. | Представлять информацию в Отдел жилищно-коммунального хозяйства Муниципального бюджетного учреждения «Арамильская Служба Заказчика» (по согласованию) (далее – Отдел ЖКХ МБУ «АСЗ»): |  | Руководители бюджетных учреждений, управляющих организаций, ресурсоснабжающих организаций Арамильского городского округа (по согласованию) |
| 4. | о выполнении работ по подготовке к эксплуатации в зимних условиях жилищного фонда, объектов социальной сферы, теплоисточников, инженерных сетей; | до 01 июня 2021 года |
| 5. | о графиках прекращения предоставления коммунальных услуг в связи с подготовкой жилищного фонда к отопительному периоду 2021/2022 года, графики гидравлических испытаний систем отопления; | до 01 июня 2021 года |
| 6. | о создании запаса материально-технических ресурсов для ликвидации аварийных ситуаций в жилищном фонде, на объектах и сетях коммунальной инфраструктуры; | ежемесячно, к  03 числу месяца, следующего за отчетным |
| 7. | отчеты по исполнению планов-графиков подготовки жилищного фонда и сведений о паспортах готовности жилых многоквартирных домов к эксплуатации, графики гидравлических испытаний систем отопления. | еженедельно, с 02 августа по 15 сентября 2021 года |
| 8. | Представлять информацию в Министерство энергетики и жилищно-коммунального хозяйства Свердловской области: |  | Отдел ЖКХ  МБУ «АСЗ» (по согласованию) |
| 9. | о подготовке Арамильского городского округа к отопительному сезону 2021/2022 года по форме статистической отчетности 1-ЖКХ (зима); | до 02 и 17 числа каждого месяца |
| 10. | о выполнении работ по подготовке жилищного фонда, котельных, инженерных сетей и их замене; | еженедельно, по четвергам с 02 августа по 02 ноября 2021 года |
| 11. | о создании запаса материально-технических ресурсов для ликвидации аварийных ситуаций в жилищном фонде, на объектах и сетях коммунальной инфраструктуры; | ежемесячно, к  05 числу месяца, следующего за отчетным |
| 12. | о технической готовности жилищного фонда, социальной сферы, теплоисточников и коммунальных сетей к началу отопительного периода, с выдачей паспортов готовности; | к 15 сентября 2021 года |  |
| 13. | о выдаче паспортов готовности жилых многоквартирных домов, зданий бюджетных учреждений к эксплуатации в отопительный период, паспортов готовности теплоснабжающим организациям. | еженедельно, с 03 августа по 01 ноября 2021 года |
| 14. | Представлять информацию в Департамент государственного жилищного и строительного надзора Свердловской области: |  | Отдел ЖКХ  МБУ «АСЗ» (по согласованию) |
| 15. | планы – графики подготовки жилищного фонда и его инженерного оборудования к отопительному периоду; | до 01 июня 2021 года |
| 16. | графики прекращения предоставления коммунальных услуг в связи с подготовкой жилищного фонда к отопительному периоду; | до 01 июня 2021 года |
| 17. | программ проведения проверок готовности потребителей тепловой энергии, теплоснабжающих и теплосетевых организаций; | до 01 июня 2021 года |
| 18. | о выдаче паспортов готовности жилых многоквартирных домов. | еженедельно, с 02 августа по 15 сентября 2021 года |
| 19. | Обеспечить подготовку специальной техники и механизмов предприятий жилищно-коммунального хозяйства к работе в отопительный период, создать необходимый запас горюче-смазочных материалов и материально-технических ресурсов | до 1 сентября 2021 года | Руководители ресурсоснабжающих организаций Арамильского городского округа (по согласованию) |
| 20. | Провести проверку готовности потребителей тепловой энергии к отопительному периоду 2021/2022 года с составлением актов и паспортов готовности | с 02 августа по 15 сентября 2021 года | Отдел ЖКХ  МБУ «АСЗ» (по согласованию), руководители бюджетных учреждений, управляющих организаций Арамильского городского округа (по согласованию) |
| 21. | Провести проверку готовности теплоснабжающих организаций к отопительному периоду 2021/2022 года с составлением актов и паспортов готовности | с 01 сентября по 01 ноября 2021 | Отдел ЖКХ  МБУ «АСЗ» (по согласованию), руководители ресурсоснабжающих организаций Арамильского городского округа (по согласованию) |
| 22. | Обеспечить выполнение мероприятий по: |  | Руководители предприятий и организаций всех форм собственности, расположенных на территории Арамильского городского округа (по согласованию) |
| 23. | погашению задолженности за ранее поставленные топливно-энергетические ресурсы; | до 15 сентября 2021 года |
| 24. | своевременности текущих расчетов за потребленные топливно-энергетические ресурсы и коммунальные услуги. | в течение года |
| 25. | Организовать ежедневный сбор информации о включении системы отопления на объектах социально-культурного назначения и жилого фонда Арамильского городского округа | ежедневно, с 15 сентября 2021 года до полного включения системы отопления | Отдел ЖКХ МБУ «АСЗ» (по согласованию),  Муниципальное казенное учреждение «Центр гражданской защиты Арамильского городского округа» (по согласованию) |
| 26. | Обеспечить получение паспорта готовности Арамильского городского округа к отопительному периоду 2021/2022 года | до 15 ноября 2021 года | Администрация,  Отдел ЖКХ  МБУ «АСЗ» (по согласованию) |

Первый заместитель главы Администрации Р.В. Гарифуллин

Арамильского городского округа

Алла Владимировна Лысенко

385-32-81 (1055)