**Проект**

**Р о с с и й с к а я Ф е д е р а ц и я**

**Р е ш е н и е**

**Думы Арамильского городского округа**

***О реализации Закона Свердловской области «Об энергосбережении и повышении энергетической эффективности на территории Свердловской области» в Арамильском городском округе***

В соответствии с Планом работы Думы Арамильского городского округа на II полугодие 2018 года, утвержденным Решением Думы Арамильского городского округа от 14 июня 2018 года № 39/3, заслушав и обсудив информацию начальника Отдела жилищно-коммунального хозяйства Муниципального бюджетного учреждения «Арамильская Служба Заказчика» А.В. Лысенко по вопросу «О реализации Закона Свердловской области «Об энергосбережении и повышении энергетической эффективности на территории Свердловской области» в Арамильском городском округе»,Дума Арамильского городского округа

**РЕШИЛА:**

Информацию по вопросу «О реализации Закона Свердловской области «Об энергосбережении и повышении энергетической эффективности на территории Свердловской области» в Арамильском городском округе» принять к сведению (прилагается).

Председатель Думы

Арамильского городского округа С.П. Мезенова

Приложение №1

к Решению Думы Арамильского

городского округа

№\_\_\_\_\_\_\_\_\_от\_\_\_\_\_\_\_\_

Информация

о реализации Закона Свердловской области «Об энергосбережении и повышении энергетической эффективности на территории Свердловской области» в Арамильском городском округе

На основании статьи 8 Федерального закона от 23.11.2009 № 261-ФЗ «Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» к полномочиям органов местного самоуправления относится:

1) разработка и реализация муниципальных программ в области энергосбережения и повышения энергетической эффективности;

2) установление требований к программам в области энергосбережения и повышения энергетической эффективности организаций коммунального комплекса, цены (тарифы) на товары, услуги которых подлежат установлению органами местного самоуправления;

3) информационное обеспечение мероприятий по энергосбережению и повышению энергетической эффективности, определенных в качестве обязательных федеральными законами и иными нормативными правовыми актами Российской Федерации, а также предусмотренных соответствующей муниципальной программой в области энергосбережения и повышения энергетической эффективности;

4) координация мероприятий по энергосбережению и повышению энергетической эффективности и контроль за их проведением муниципальными учреждениями, муниципальными унитарными предприятиями;

5) осуществление иных полномочий в области энергосбережения и повышения энергетической эффективности, отнесенных настоящим Федеральным законом, другими федеральными законами к полномочиям органов местного самоуправления.

В целях приведения в соответствие реализацию Закона Свердловской области «Об энергосбережении и повышении энергетической эффективности на территории Свердловской области» в Арамильском городском округе Администрацией Арамильского городского округа разработан проект муниципальной программы по энергосбережению и повышению энергетической эффективности, включающей реализацию мероприятий по энергосбережению и энергетической эффективности в бюджетной сфере и на объектах ЖКХ Арамильского городского округа.

В период отсутствия утвержденной муниципальной программы Администрацией Арамильского городского округа осуществлялись мероприятия по энергосбережению и повышению энергетической эффективности направленные на увеличение полезного эффекта при потреблении энергетических ресурсов. Данные направления можно разделить по следующим блокам:

- оснащенность приборами учета потребления энергетических ресурсов в бюджетной сфере и в жилищном фонде Арамильского городского округа;

- проведение капитального ремонта зданий бюджетной сферы и многоквартирных домов в Арамильском городском округе;

- осуществление мероприятий по энергосбережению и энергетической эффективности на объектах ЖКХ Арамильского городского округа;

- реализация мероприятий муниципальной программы по энергосбережению и энергетической эффективности Арамильского городского округа.

1. Оснащенность приборами учета по всем представляемым коммунальным ресурсам в бюджетных учреждениях Арамильского городского округа (21 учреждение, в том числе 3 областного значения) составляет 100%.

В 2017 - 2018 годах году осуществлялась поверка 5 приборов учета в 3 учреждениях (МАДОУ «Детский сад № 2 «Радуга», МАДОУ «Детский сад № 3 «Родничок», МАОУ «Средняя общеобразовательная школа № 1»). Произведена замена 5 приборов учета в 2 учреждениях (МАДОУ «Детский сад № 2 «Радуга», МАДОУ «Детский сад № 7 «Золотой ключик»). В целом, замена и поверка приборов учета осуществляется согласно установленных сроков.

В учреждениях бюджетной сферы разработаны и утверждены программы по энергосбережению.

В отношении оснащенности приборами учета в жилом фонде необходимо добавить, что Арамильский городской округа являлся участником областной целевой программы «Энергосбережение в Свердловской области» на 2011 - 2015 годы», утвержденной Постановлением Правительства Свердловской области от 11.10.2010 № 1486-ПП. В рамках вышеуказанной областной программы в многоквартирном фонде Арамильского городского округа были установлены общедомовые приборы учета в 99 многоквартирных домах, в том числе по учету следующих ресурсов:

- 33 прибора учета электрической энергии;

- 79 узлов коммерческого учета теплоносителя, 44 прибора по горячему водоснабжению;

- 99 приборов учета по холодной воде.

Стоимость мероприятий по оснащению общедомовыми приборами учета многоквартирных домов Арамильского городского округа составила 20 042,46 тыс. руб., в том числе средства местного бюджета в размере 1 904,0 тыс. руб., средства собственников многоквартирных домов (до 5 % от общей стоимости) составили 1 002,1 тыс. руб.

Оснащенность общедомовыми приборами учета многоквартирного жилого фонда осуществлена практически для всех объектов, подлежащих установке. Исключение составляют аварийный многоквартирный фонд (21 МКД) и многоквартирные дома, где нет технической возможности установки общедомовых приборов учета (2 МКД).

Вновь построенные многоквартирные дома вводятся в эксплуатацию с установленными общедомовыми и индивидуальными приборами учета энергетических ресурсов.

2. В соответствии с разделом 8 «Реализация мер по энергосбережению и повышению энергетической эффективности» комплекса мер («дорожной карте») по развитию жилищно-коммунального хозяйства Свердловской области», утвержденного постановлением Правительства Свердловской области от 24.12.2014 № 1182-ПП разработан минимальный перечень работ по капитальному ремонту объектов бюджетной сферы Свердловской области, обеспечивающих повышение энергетической эффективности.

На основании вышеизложенного, а также в соответствии с постановлением Администрации Арамильского городского округа от 07.05.2015 № 155 «О комплексе мер («дорожная карта») по развитию жилищно-коммунального хозяйства Арамильского городского округа на 2015-2020 годы» (ред. от 08.10.2018 № 486) на территории Арамильского городского округа осуществлялись следующие виды работ в бюджетных учреждениях, согласно минимальному перечню работ по капитальному ремонту бюджетных учреждений:

- в 2017 году в МАДОУ «Детский сад комбинированного вида № 4 «Солнышко» проведена замена 6 деревянных окон на пластиковые, за счет внебюджетных средств на сумму 112,0 тыс. руб., проведена замена 2 входных групп на сумму 35,5 тыс. руб.;

- в 2018 году в МБДОУ «Детский сад комбинированного вида № 5 «Светлячок» проведены работы по ремонту кровли здания на сумму, 1 299,52 тыс. руб, осуществлена замена окон на сумму 99,9 тыс. руб., замена эвакуационных дверей на сумму 22,8 тыс. руб.

- в течении 2015-2017 годов в МБДОУ «Детский сад № 6 «Колобок» полностью проведена замена внутреннего освещения на энергоэффективные светодиодные лампы на общую сумму 94,4 тыс. руб. Заключен энергосервисный контракт с ОАО «Свердовэнергосбыт» на предмет замены пищевого блока: плиты электрической с жарочным шкафом, насчет средств местного бюджета на сумму 66,2 тыс. руб.

Осуществлена 100 % замена деревянных окон на стеклопакеты на сумму 310,5 тыс. руб., в том числе областной бюджет составил 71,6 тыс. руб., местный бюджет составил 238,9 тыс. руб.

В 2014 году проведена замена наружных в внутренних дверных блоков на сумму 237 86 тыс. руб., в том числе средства областного бюджета 116,4 тыс. руб, средства местного бюджета на сумму 121,46 тыс. руб.) Ремонт кровли осуществлен на сумму 699 67 тыс. руб, за счет средств областного бюджета.

- в 2018 году в МАОУ «Средняя общеобразовательная школа №1» проведена замена входных групп в зданиях средней и начальной школы, запасных выходов в средней школе, частичная замена радиаторов отопления средней школы, общая сумма затрат составила 858,48 тыс. руб, в том числе средства местного бюджета составили 671,68 тыс. руб.

- в 2018 году в МБУ ДО «Центр развития творчества детей и юношества «ЮНТА» проведены работы по частичному ремонту отмостки, разбор и укладка выпадающей стены на сумму 377,22 тыс. руб., замена окон и дверных проемов на сумму 96,32 тыс. руб., осуществлен ремонт системы отопления на сумму 125,07 тыс. руб. Данные мероприятия осуществлялись за счет средств местного бюджета.

- в 2018 году в МАОУ ДО «ДЮСШ Дельфин» осуществлена замена радиаторов в здании бассейна в количестве 20 шт. на сумму 219,4 тыс. руб. В здании борцовского зала произведена замена 3 окон на стеклопакеты на сумму 113,0 тыс. руб., в здании, по адресу: г. Арамиль ул. Красноармейская, 118 также проведены замена 3 окон на сумму 56,0 тыс. руб. Данные мероприятия осуществлялись за счет собственных средств учреждения.

- в 2018 году в МБУ «Дворец Культуры г. Арамиль» осуществлен частичный ремонт кровли на сумму 89,0 тыс. руб. в том числе за счет местного бюджета 84,0 тыс. руб., и 5,0 тыс. руб. внебюджетные средства. Также осуществлена частичная замена окон на стеклопакеты на сумму 370,0 тыс. руб., осуществлен ремонт системы отопления на сумму 25,0 тыс. руб., замена входной группы входных дверей 79,8 тыс, руб. Данные мероприятия осуществлялись за счет собственных средств учреждения.

В отношении повышения эффективности эксплуатации зданий, необходимо отметить, что Арамильский городской округ является участником Региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах Свердловской области на 2015 - 2044 годы, утвержденной Постановлением Правительства Свердловской области от 22.04.2014 № 306-ПП, по итогам реализации которой в многоквартирном доме увеличивается надежность функционирования систем инженерно-технического обеспечения, что снижает потери ресурсов внутри дома и обеспечивает надлежащее качество коммунальных услуг, позволяет сэкономить средства собственников жилых помещений по оплате коммунальных услуг и обеспечивает экономию топливно-энергетических ресурсов. Виды работ по результатам которых повышается энергоэффективность в многоквартирном доме: утепление чердачных перекрытий, ремонт фасада.

Так, за период с 2015-2018 годов проведен капитальный ремонт, в том числе с указанными видам работ, в 24 многоквартирных домах, общей площадью 20,1 тыс. м2, на сумму 60 758,18 тыс. руб.

3. К мероприятиям по энергетической эффективности относится модернизация объектов жилищно-коммунального хозяйства.

Так, в сфере теплоснабжения произведена замена оборудования на муниципальных котельных на более энергоэффективное:

В 2014 году на объекте «Котельная №2» произведена замена на котлы (Buderus) SK745-1040-1шт(1,01МВт)-2шт, на сумму 3 602, 31 тыс. руб. в счет средств выполнения технических условий застройщиком.

В 2014-2015 годах на объекте «Котельная № 8» произведена реконструкция котельной для монтажа 2-х дополнительных котлов, установлены 2 водогрейные котла «Термотехник ТТ-100-3500 КВт» на сумму 9 041,86 тыс. руб. в счет средств выполнения технических условий застройщиком.

В 2017 году на объекте «Котельная № 7» установлен котел «Термотехник ТТ 1000 кВт», на сумму местного бюджета 3 881,69 тыс. руб.

Изолирование труб теплотрасс также является неотъемлемой частью мероприятий по снижению тепловых потерь, что влияет в свою очередь на повышение энергетической эффективности.

МУП «Арамиль- Тепло» ежегодно проводит данные мероприятия, в рамках подготовка к отопительному зимнему периоду.

В 2014 году осуществлена изоляция труб теплотрассы протяженностью 1771 мп (или 1997м2), на сумму 163,28 тыс, руб., в счет средств местного бюджета.

В 2015 году осуществлена изоляция труб теплотрассы протяженностью 958 мп (884м2), на сумму 388,86 тыс. руб., в том числе средства местного бюджета 370,0 тыс. руб.

В 2016 году осуществлена изоляция труб теплотрассы протяженностью 500 мп (или 506,8м2) на сумму 85,52 тыс. руб., в том числе средства местного бюджета 63,9 тыс. руб.

В 2017 году осуществлена изоляция труб теплотрассы протяженностью 1174мп (или 1353м2) на сумму 93,7 тыс. руб., в счет средств местного бюджета.

В 2017 году осуществлена изоляция труб теплотрассы протяженностью 360 мп (312м2) на сумму 111,1 тыс. руб., в том числе средства местного бюджета 35,5 тыс. руб.

На объектах водоснабжения и водоотведения, переданных по Концессионному соглашению в АО «Водоканал Свердловской области» в рамках энергосбережения проведены следующие мероприятия:

- обеспечен учет потребляемой электрической энергии посредством установки узлов учета с централизованной системой сбора данных потребленной электроэнергии;

- на 12 водозаборных скважинах заменены насосные группы с установкой частотных преобразователей на более энергоэффективные, что позволило достичь экономию потребляемой электрической энергии в размере 16 % в натуральных показателях. Так, потребление электрической энергии в 2014 году составляло 330,0 тыс. кВт/год, к 2017 году потребление электрической энергии снизилось до 277,0 тыс. кВт/ год;

- проведена работа с населением по установке приборов учета холодного водоснабжения, выявлении несанкционированных врезок в сети ХВС. В результате проведенных мероприятий с 2014 по июль 2018 года количеств потребителей - населения возросло с 1569 до 3593 абонентов, а установка приборов учета в соотношении с ростом числа абонентов - с 704 до 2521 ед.

В октябре 2017 по август 2018 года проведена реконструкция и введена в эксплуатацию КНС № 4 и двух напорных трубопровода Dу160 протяжённостью 2,6 км от канализационного коллектора в г. Арамиль. Реализация данного проекта позволит:

- повысить надежность работы канализационной сети за счет исключения из работы существующей КНС, характеризующейся неудовлетворительным техническим состоянием и снижением эксплуатационных характеристик;

- увеличить мощность самой КНС;

- сократить энергопотребления за счет установки энергосберегающего оборудования;

- свести к минимуму (фактически к нулю) наличие аварийных ситуаций.

В рамках Муниципального энергосервисного контракта, заключенного с ООО «Энергокачество» (ИНН 7448149630) от 26.07.2018г. № 0862300024418000009, предметом которого является осуществление действий, по проведению энергоэффективных мероприятий, направленных на энергосбережение и повышение энергетической эффективности использования энергетических ресурсов при эксплуатации объектов наружного (уличного) освещения на территории Арамильского городского округа на сумму 31 732,6 тыс.руб., проведены следующие энергосберегающие мероприятия:

- демонтаж светильников РКУ с лампами ДРЛ-250 Вт- 352 шт.;

- демонтаж светильников ЖКУ с лампами ДНаТ-150 Вт- 349 шт.;

- демонтаж светильников ЖКУ с лампами ДНаТ-250 Вт- 347 шт.;

- установка светодиодных светильников - 1048 шт.;

- установка щитов учета электроэнергии- 15 шт.;

- установка системы защиты сетей в щитах учета электроэнергии -31 шт.;

- монтаж СИП- 3000 м.;

- замена неисправных кронштейнов- 165 шт.

В настоящее время есть возможность начать анализ снижения энергопотребления, так, за сентябрь 2017 года было потреблено 67 549 кВт, на сумму 382,40 тыс. руб., за сентябрь 2018 года потреблено 63 075 кВт, на сумму 347,5 тыс. руб. снижение потребления электрической энергии составило 7 %.

4. Информационное обеспечение мероприятий по энергосбережению и повышению энергетической эффективности, осуществляется посредствам официального сайта Администрации Арамильского городского округа и газеты Арамильские вести.

Заместитель главы Администрации

Арамильского городского округа Р.В. Гарифуллин