**Проект**

**Р о с с и й с к а я Ф е д е р а ц и я**

**Р е ш е н и е**

**Думы Арамильского городского округа**

***Об утверждении тарифа на услугу холодного водоснабжения*** ***на территории Арамильского городского округа***

На основании расчетных материалов, представленных Акционерным обществом «Предприятие водопроводно-канализационного хозяйства Свердловской области», в соответствии с пунктом 13 статьи 23 Устава Арамильского городского округа Дума Арамильского городского округа

**РЕШИЛА:**

1. Утвердить и ввести в действие с 1 января 2019 года тариф на услугу холодного водоснабжения на территории Арамильского городского округа, в размере 27,75 рублей за кубический метр (без НДС).

2. Настоящее Решение опубликовать в газете «Арамильские вести» и на официальном сайте Арамильского городского округа.

3. Контроль исполнения настоящего Решения возложить на Комиссию Думы Арамильского городского округа по городскому хозяйству и муниципальной собственности (Сурин Д.В.)

Председатель Думы

Арамильского городского округа С.П. Мезенова

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  |  |  |  |  |  | Приложение | |
|  |  |  | к Решению Думы Арамильского городского округа | | | | |
|  |  |  | от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_№\_\_\_\_\_\_\_\_\_ | | | | |
|  |  |  |  |  |  |  |  |
| **Расчет тарифа на холодное водоснабжение методом индексации** | | | | | | | | |
|  |  |  |  |  |  |  |  |
| № п/п | Наименование | Единица измерений | Истекший год 2017 | | Текущий год 2018 | | 2019 год |
| план | факт | план | ожид |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8. |
| **1** | **Необходимая валовая выручка** | **тыс. руб.** | 19398,11 | 37731,78 | 20953,30 | 37705,08 | 28916,07 |
| 1.1 | Текущие расходы | тыс. руб. | 14266,33 | 32437,34 | 15118,40 | 30989,74 | 21711,09 |
| 1.1.1 | Операционные расходы | тыс. руб. | 6199,81 | 24636,75 | 6316,25 | 22623,35 | 14095,32 |
| 1.1.1.1 | индекс эффективности расходов | тыс. руб. | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 1.1.1.2 | индекс потребительских цен | тыс. руб. | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 1.1.1.3 | индекс количества активов | тыс. руб. | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 1.1.2 | Расходы на электрическую энергию | тыс. руб. | 6765,04 | 6405,27 | 7315,70 | 6565,92 | 6784,74 |
| 1.1.3 | Неподконтрольные расходы, в том числе | тыс. руб. | 1301,48 | 1395,32 | 1486,45 | 1800,47 | 831,03 |
| 1.1.3.1 | возврат займов и кредитов | тыс. руб. | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 1.1.3.2 | проценты по займам и кредитам | тыс. руб. | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 1.2 | Амортизация | тыс. руб. | 4285,50 | 5294,44 | 4568,40 | 5448,84 | 5472,87 |
| 1.3 | Нормативная прибыль | тыс. руб. | 846,28 | 0,00 | 1266,50 | 1266,50 | 1732,11 |
| 1.3.1 | Капитальные вложения | тыс. руб. | 846,28 | 0,00 | 1266,50 | 1266,50 | 1732,11 |
| 1.3.2 | Иные экономически обоснованные расходы на социальные нужды, в соответствии с пунктом 84 настоящих Методических указаний | тыс. руб. | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 1.3.3 | Норматив прибыли | % |  |  |  |  |  |
| **2** | **Корректировка НВВ** | тыс. руб. | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 2.1 | Отклонение фактически достигнутого объема поданной воды или принятых сточных вод | тыс. руб. | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 2.2 | Отклонение фактических значений индекса потребительских цен и других индексов, предусмотренных прогнозом социально-экономического развития Российской Федерации | тыс. руб. | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 2.3 | Отклонение фактически достигнутого уровня неподконтрольных расходов | тыс. руб. | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 2.4 | Ввод объектов системы водоснабжения и (или) водоотведения в эксплуатацию и изменение утвержденной инвестиционной программы | тыс. руб. | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| № п/п | Наименование | Единица измерений | Истекший год 2017 | | Текущий год 2018 | | 2019 год |
| план | факт | план | ожид |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8. |
| 2.5 | Отклонение фактического значения целевых показателей деятельности организаций | тыс.руб. | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 2.6 | Изменение доходности долгосрочных государственных обязательств | тыс.руб. | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| **3** | **Итого НВВ для расчета тарифа** | тыс. руб. | 19398,11 | 37731,78 | 20953,30 | 37705,08 | 28916,07 |
| **4** | **Тариф на водоснабжение** | **руб. куб. м** | 17,40 | 37,23 | 18,18 | 36,95 | 27,75 |
|  | **с января** | **руб. куб. м** |  |  |  |  |  |
|  | **с июля** | **руб. куб. м** |  |  |  |  |  |
| **5** | **Объем водоснабжения** | **тыс. куб. м** | 1114,92 | 1013,51 | 1152,65 | 1020,50 | 1042,18 |
| 6 | Темп роста тарифа | % |  |  | 104,48 |  | 152,63 |
|  | с января | % |  |  |  |  |  |
|  | с июля | % |  |  |  |  |  |

Приложение к

Расчету тарифа

на холодное водоснабжение

методом индексации

Обоснование увеличения тарифа на услугу холодного водоснабжения на территории Арамильского городского округа

На основании Концессионного соглашения, заключенного между Администрацией Арамильского городского округа (далее - Концедент) и Акционерным обществом «Предприятие водопроводно-канализационного хозяйства Свердловской области» (далее - Концессионер) по акту-передачи от 27.11.2013 года.

Концедент передал, а Концессионер принял по состоянию на 01 января 2014 года:

- сетей холодного водоснабжения в количестве - 49 843,64 м.,

- водопроводных колонок в количестве – 78 шт.

- артезианских скважин в количестве -15 шт. (в т.ч. резервных 2 скважины).

С 2014 года по 31 декабря 2017 года в процессе обслуживания центральных сетей водоснабжения было устранено аварий в количестве 280 шт., в т ч.:

- на сетях холодного водоснабжения (в т.ч. на артезианских скважинах) – 119 шт.

- на водоразборных колонках – 161 шт. (Приложение №1).

Износ сетей центрального холодного водоснабжения составляет более 65%, материал труб сталь (износ около 80%), чугун (износ от 50 до 80%) сети со сроком эксплуатации 40 и более лет, в связи с чем прочности трубопроводов не хватает для обеспечения населения водой под достаточным напором и при этом возводятся новые дома с большой этажностью, что приводит к необходимости еще увеличивать давление в уже изношенных и не рассчитанных на такие нагрузки сетях. Результатом чего является снижение качества услуги предоставления водоснабжения населению и потребителям.

По состоянию на 01 июня 2018 года по Арамильскому городскому округу требуют замены 10 429,3 м (10 км. 43 м.) сетей центрального холодного водоснабжения: стальные трубопроводы с малым сроком эксплуатации и чугунные трубопроводы, введенные до 1980г. и не рассчитанные для работы под давлением необходимым для нормального холодного водоснабжения домов высотой более 3 этажей.

Для уменьшения аварийных ситуации и обеспечения населения качественной услугой холодного водоснабжения, необходимо заменить ветхие сети из чугуна и стали на трубопроводы из полиэтилена и срок службы которого составляет не менее 50 лет. Ориентировочная стоимость затрат составляет 18 585,00 тыс. руб. Участки трубопроводов, требующие замены приведены в таблице приложения №2.

На основании вышеизложенного повышение тарифа на услугу холодного водоснабжения на территории Арамильского городского округа, в размере 27,75 рублей за кубический метр (без НДС) является обоснованным, применение которого позволит осуществлять не только аварийные работы, но и производить плановую модернизацию систем холодного водоснабжения, согласно Схемы водоснабжения и водоотведения Арамильского городского округа, утвержденной Решением Думы Арамильского городского округа от 05.06.2014 г № 37/1.

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  |  |  | Приложение №1 | | | |
|  |  |  |  |  |  |  |
| **Аварийные ситуации на сетях водоснабжения по Арамильскому городскому округу** | | | | | |  |
|  | | | | | |  |
| **№ п/п** | **Наименование микрорайона/объекта аварии** | **Аварии по годам** | | | | **ВСЕГО** |
| **2014** | **2015** | **2016** | **2017** |
| 1 | Гарнизон-Космонавты, сети | 0 | 6 | 0 | 0 | **6** |
| на в/колонках | 0 | 0 | 0 | 0 | **0** |
| **ИТОГО** | **0** | **6** | **0** | **0** | **6** |
| 2 | Центр, Южная горка,сети | 12 | 12 | 22 | 13 | **59** |
| на в/колонках | 17 | 26 | 14 | 15 | **72** |
| **ИТОГО** | **29** | **38** | **36** | **28** | **131** |
| 3 | п. АЗПМ,сети | 6 | 3 | 1 | 7 | **17** |
| на в/колонках | 1 | 3 | 7 | 3 | **14** |
| **ИТОГО** | **7** | **6** | **8** | **10** | **31** |
| 4 | Полетаевка,сети | 2 | 3 | 0 | 0 | **5** |
| на в/колонках | 1 | 1 | 1 | 1 | **4** |
| **ИТОГО** | **3** | **4** | **1** | **1** | **9** |
| 5 | п. Арамиль, сети | 4 | 7 | 2 | 10 | **23** |
| на в/колонках | 11 | 31 | 7 | 10 | **59** |
| **ИТОГО** | **15** | **38** | **9** | **20** | **82** |
| 6 | п. Светлый, сети | 4 | 1 | 2 | 2 | 9 |
| на в/колонках | 2 | 4 | 3 | 3 | 12 |
| **ИТОГО** | **6** | **5** | **5** | **5** | **21** |
|  | **ВСЕГО, в т.ч.** | **60** | **97** | **59** | **64** | **280** |
| на сетях водоснабжения | 28 | 32 | 27 | 32 | 119 |
| на в/колонках | 32 | 65 | 32 | 32 | 161 |

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  |  |  |  | Приложение №2 | | |
| **Аварийные участки центральной сети водоснабжения, требующей замены, по Арамильскому городскому округу** | | | | | | |
| **№ п/п** | **Адрес участка** | **Рассто-яние, м** | **Диаметр трубы Ду, мм** | **материал трубы** | **год ввода в эксплу-атацию** | **% износа** |
|  | **г.Арамиль** |  |  |  |  |  |
| **1** | **мкр.Гарнизон-Космонавты** |  |  |  |  |  |
| 1.1. | Водовод от станции II-подъема ул. Космонавтов,3-А до МКД № 5/2 ул. Космонавтов | 250 | 100 | чугун | 1970 | 73 |
| 1.2. | Водовод от в/колодца у МКД №17, ул. Гарнизон по подвалам МКД № 18,21,19 до МКД № 20, ул Гарнизон | 400 | 100 | сталь | 1991 | 82 |
| **2.** | **Центр г. Арамиль** |  |  |  |  |  |
| 2.1. | Водовод по ул. Красноармейская (от ул. Малышева до ул. Ленина) | 1250 | 100 | чугун | 1964 | 73 |
| 2.2. | Водовод по ул. Октябрьская (от ж/дома № 11 до ж/дома № 127) | 1600 | 100 | чугун | 1969 | 73 |
| 2.3. | Водовод по ул. Декабристов (от ж/дома № 24 до ж/дома № 29) | 270 | 50 | сталь | 1997 | 82 |
| 2.4. | Водовод по ул. Курчатова (от ул. Ленина до ул. Красноармейская) | 670 | 100 | чугун, сталь | 1964 | 77 |
| 2.5. | Водовод по ул. Калинина (от ж/дома № 7 до ж/дома № 41) | 520 | 100 | чугун | 1964 | 73 |
| 2.6. | Водовод по ул. Малышева (от ул. 1-Мая до ул. Красноармейская) | 200 | 100 | чугун | 1969 | 73 |
| 2.7. | Водовод по ул. Исетская (от ж/дома № 37 по ул. Энгельса до ж/дома № 15 по ул. Исетская) | 400 | 50 | сталь | 1968 | 82 |
| 2.8. | Водовод по ул. Горбачева (от в/колодца у МКД № 19 по падвалам МКД № 22, 20 до МКД №18) | 220 | 50 | сталь |  | 82 |
| 2.9. | Водовод от в/колодца у ж/дома №1 по ул.Новая до в/колодца у ж/дома № 2Б по ул. Ленина) | 200 | 65 | сталь | 1989 | 82 |
| **3.** | **мкр. АЗПМ** |  |  |  |  |  |
| 3.1. | Водовод по ул. Рабочая от МКД № 133 до МКД № 111) | 980 | 150 | чугун |  | 73 |
| 3.2. | Водовод от в/колодца у МКД № 115 по ул. Рабочая до в/колодца у ж/дома № 60 по ул. Щорса | 300 | 50 | сталь |  | 82 |
| **4.** | **мкр. Полетаевка** |  |  |  |  |  |
|  | Водовод по ул. Заветы Ильича | 700 | 100 | сталь | 1961 | 82 |
| **5.** | **п. Арамиль** |  |  |  |  |  |
| 5.1. | Водовод по ул. Жданова | 306 | 50 | чугун | 1962 | 73 |
| 90,5 | 100 | чугун | 1962 | 73 |
| 5.2. | Водовод по ул. Победы | 152,5 | 50 | чугун | 1962 | 73 |
| 5.3. | Водовод по ул.Челюскинцев | 135 | 100 | сталь | 1962 |  |
| 103 | 50 | чугун | 1962 | 73 |
| 5.4. | Водовод по ул.Свердлова | 105,5 | 100 | чугун | 1962 | 73 |
| 178,9 | 50 | чугун | 1962 | 73 |
| 5.5. | Водовод по ул.Кирова | 403,9 | 100 | чугун | 1962 | 73 |
| 5.6. | Водовод от ж/дома №1-А по ул Станционная до здания ж/д связи ул. Станционная ( 25 км.) | 300 | 100 | чугун | 1958 | 73 |
| 5.7. | Водовод по ул. Станционная по подвалам ж/домов от №15 до № 22 | 110 | 150 | сталь | 1958 | 82 |
| **6.** | **п. Светлый** |  |  |  |  |  |
| 6.1. | Водовод от ул. Кольцевая до котельной №2 | 500 | 150 | сталь, чугун |  | 77 |
| 6.2. | Водовод от в/колодца у ж/дома №4 до в/колодца на территории котельной №1 | 84 | 100 | сталь | 1973 | 82 |
| **7.** | **Замена вводов в МКД из стали на ПНД** |  |  | сталь |  |  |
|
|  | **ИТОГО:** | **10429,3** |  |  |  |  |

Генеральный директор А.Б. Пипко