

Пояснительная записка

к проекту Решения Думы Арамильского городского округа «О внесении изменений в Решение Думы Арамильского городского округа от 11 октября 2018 года № 43/2 «Об установлении земельного налога на территории Арамильского городского округа»

Решение Думы Арамильского городского округа от 11 октября 2018 года № 43/2 «Об установлении земельного налога на территории Арамильского городского округа»	Проект Решения Думы	Основание
<p>2. Утвердить следующие ставки земельного налога:</p> <p>4) 1% от кадастровой стоимости земельного участка в отношении земельных участков под объектами бытового обслуживания (за исключением земельных участков, предназначенных для размещения гостиниц) и объектами организации общественного питания, а также земельных участков, приобретенных для строительства указанных объектов;</p>	<p>2. Утвердить следующие ставки земельного налога:</p> <p>«4) 1% от кадастровой стоимости земельного участка в отношении земельных участков, предназначенных для размещения объектов капитального строительства в целях устройства мест общественного питания, и в отношении земельных участков, предназначенных для размещения объектов капитального строительства в целях оказания населению или организациям бытовых услуг;»</p>	<p>В подпункт 4 пункта 2 Решения вносятся изменения на основании Экспертного заключения Государственно-правового департамента Губернатора Свердловской области и Правительства Свердловской области от 02 ноября 2024 (прилагается), с целью исключения не соответствия видов разрешенного использования с кодами 3.3 и 4.6 Классификатора видов разрешенного использования земельных участков, утвержденного Приказом Росреестра от 10.11.2020 № П/0412 (ред. от 23.06.2022) и исключению возможности возникновения правовой неопределенности.</p>