

ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА

к проекту Решения Думы Арамильского городского округа

Об утверждении положения «О порядке подготовки и утверждения местных нормативов градостроительного проектирования Арамильского городского округа»

Перечень нормативных правовых актов в сфере правового регулирования

В соответствии со статьей 29.4 Градостроительного кодекса Российской Федерации, частью 2 статьи 57.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации Федеральным законом от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»,

Характеристика проекта Решения Думы

Проект Решения Думы Арамильского городского округа «О порядке подготовки и утверждения местных нормативов градостроительного проектирования Арамильского городского округа » разработан с целью реализации градостроительной политики Свердловской области, устойчивого развития территорий муниципальных образований, расположенных на территории Свердловской области, Министерство строительства и развития инфраструктуры Свердловской области настоятельно рекомендует утвердить все подготовленные проекты местных нормативов градостроительного проектирования (проекты внесения изменений в местные нормативы градостроительного проектирования) Вашего муниципалитета до 23.12.2024.

Данная рекомендация связана со вступлением в силу с 1 января 2025 года изменений, которые вносятся в требования к структуре и форматам информации, предусмотренной частью 2 статьи 57.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации, составляющей информационный ресурс федеральной государственной информационной системы территориального планирования (далее – ФГИС ТП), утвержденные приказом Минэкономразвития России от 17 июня 2021 г. № 349 (зарегистрирован Минюстом России 15 ноября 2021 г., регистрационный № 65832).

С 1 января 2025 года документированные сведения из состава нормативов градостроительного проектирования в текстовой форме должны представляться для загрузки на программно-аппаратные средства оператора ФГИС ТП в виде файла в одном из форматов: doc, docx, pdf. Основная часть из состава нормативов градостроительного проектирования, устанавливающая расчетные показатели, предусмотренные частями 1, 3, 4.1 статьи 29.2 Градостроительного кодекса Российской Федерации, должна представляться в виде

отдельного приложения для загрузки на программно-аппаратные средства оператора ФГИС ТП в форме электронного документа в виде файлов формата xml, соответствующих xsd-схемам, согласно приложению № 3 и приложению № 4 к требованиям, утвержденным Приказом Минэкономразвития России от 17.06.2021 № 349 «Об утверждении требований к структуре и форматам информации, предусмотренной частью 2 статьи 57.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации, составляющей информационный ресурс федеральной государственной информационной системы территориального планирования».

Таким образом, нормативы градостроительного проектирования, которые не пройдут загрузку во ФГИС ТП в срок, не превышающий пяти дней со дня утверждения указанных нормативов, в соответствии с пунктом 7 статьи 29.4 Градостроительного кодекса Российской Федерации до 31.12.2024, далее должны будут приведены в соответствие новым требованиям, вступающим в силу с 01.01.2025.

Финансово-экономическое обоснование проекта Решения Думы

Принятие данного проекта Решения Думы Арамильского городского округа не предполагает финансовые затраты за счет средств бюджета Арамильского городского округа.

Предложения по подготовке и принятию иных нормативных правовых актов

Принятие данного проекта Решения Думы Арамильского городского округа предполагает подготовку и утверждение местных нормативов градпроектирования.

Начальник отдела архитектуры и
Градостроительства

Л.М. Попова