

Российская Федерация

# Решение

## Думы Арамильского городского округа

от %REG\_DATE% № %REG\_NUM%

***Об утверждении Перечня услуг, которые являются необходимыми и обязательными для предоставления муниципальных услуг органами местного самоуправления Арамильского городского округа и предоставляются организациями, участвующими в предоставлении муниципальных услуг, и Порядка определения размера платы за их оказание***

В соответствии со статьей 9 Федерального закона от 27 июля 2010 года № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг», статьей 111 Закона Свердловской области от 10 марта 1999 года № 4-ОЗ «О правовых актах в Свердловской области», руководствуясь статьей 23 Устава Арамильского городского округа, Дума Арамильского городского округа

### РЕШИЛА:

1. Утвердить Перечень услуг, которые являются необходимыми и обязательными для предоставления муниципальных услуг органами местного самоуправления Арамильского городского округа и предоставляются организациями, участвующими в предоставлении муниципальных услуг (Приложение № 1).

2. Утвердить Порядок определения размера платы за оказание услуг, которые являются необходимыми и обязательными для предоставления муниципальных услуг органами местного самоуправления Арамильского городского округа (Приложение № 2).

3. Решение Думы Арамильского городского округа от 29.03.2012 № 2/8 «Об утверждении перечня услуг, которые являются необходимыми и обязательными для предоставления муниципальных услуг органами местного самоуправления Арамильского городского округа» и Положения «О порядке определения размера платы за оказание услуг, которые являются необходимыми и обязательными для предоставления муниципальных услуг органами местного самоуправления Арамильского городского округа» признать утратившим силу.

4. Настоящее Решение опубликовать в газете «Арамильские вести» и разместить на официальном сайте Арамильского городского округа.

Председатель Думы  
Арамильского городского округа

Т.А. Первухина

Глава  
Арамильского городского округа

М.С. Мишарина

Приложение № 1  
к Решению Думы  
Арамильского городского округа  
от %REG\_DATE% № %REG\_NUM%

**ПЕРЕЧЕНЬ**  
**услуг, которые являются необходимыми и обязательными**  
**для предоставления муниципальных услуг органами местного самоуправления Арамильского городского округа**  
**и предоставляются организациями, участвующими в предоставлении муниципальных услуг**

№ п/п	Наименование муниципальной услуги	Наименование услуг, которые являются необходимыми и обязательными для предоставления муниципальной услуги	Наименование органа, оказывающего услугу	Условия оказания услуги (платно или бесплатно)
1	2	3	4	5
1.	Постановка граждан на учет в качестве лиц, имеющих право на предоставление земельных участков в собственность однократно бесплатно для индивидуального жилищного строительства	Выдача справки медико-социальной экспертизы о наличии инвалидности в случае отсутствия сведений об инвалидности в федеральной государственной информационной системы «Федеральный реестр инвалидов» (далее – ФГИС ФРИ)	Социальный фонд России, Оператор ФГИС ФРИ	бесплатно
		Запрос в Министерство по управлению государственным имуществом Свердловской области о наличии или отсутствии реализованного заявителем права на однократное бесплатное получение в собственность земельного участка на территории Свердловской области	Министерство по управлению государственным имуществом Свердловской области	бесплатно
		Справка о том, что заявитель состоит на учете граждан, нуждающихся в	Органы местного самоуправления	бесплатно

		жилых помещениях, предоставляемых по договором социального найма	муниципальных образований, расположенных на территории Свердловской области	
2.	Предоставление однократно бесплатно в собственность земельных участков гражданам для индивидуального жилищного строительства	Выдача справки медико-социальной экспертизы о наличии инвалидности в случае отсутствия сведений об инвалидности в ФГИС ФРИ	Социальный фонд России, Оператор ФГИС ФРИ	бесплатно
3.	Выдача разрешения на строительство объекта капитального строительства (в том числе внесение изменений в разрешение на строительство объекта капитального строительства и внесение изменений в разрешение на строительство объекта капитального строительства в связи с продлением срока действия такого разрешения)	Подготовка заключения государственной экспертизы проектной документации;	Уполномоченные органы государственной и региональной власти и их подведомственные учреждения, а также Государственная корпорация по атомной энергии «Росатом» (Федеральное автономное учреждение «Главгосэкспертиза России»)	платно
		Выдача заключения негосударственной экспертизы проектной документации	Правом проведения негосударственной экспертизы и подготовки заключений по ее результатам наделены специалисты, прошедшие аттестацию в соответствии с порядком, который утвержден постановлением Правительства Российской Федерации от 31.12.2020 года № 2460	платно

4.	Согласование проведения переустройства и (или) перепланировки помещения в многоквартирном доме	Подготовка проектной документации (проекта переустройства и (или) перепланировки жилого помещения)	Проектные организации, которые имеют допуск СРО на проектные работы по строительству, реконструкции и капитальному ремонту, оказывающие влияние на безопасную эксплуатацию объекта. Требования к членству в СРО установлены ГрК РФ в ч. 2 ст. 52.	платно
		Выдача справок о членстве в жилищном или жилищно-строительном кооперативе, о полной выплате паевого взноса за предоставленную кооперативом квартиру	Услуга предоставляется жилищными, жилищно-строительными кооперативами	платно
		Перевод документов, выданных компетентными органами иностранных государств, на государственный язык Российской Федерации	Услуга выполняется за счет заявителя организациями частной формы собственности и (или) индивидуальными предпринимателями по установленным ими расценкам или на договорной основе	платно
		Нотариальное свидетельствование верности перевода документов с одного языка на другой, нотариальное свидетельствование подлинности подписи на документе, нотариальное заверение копий документов	Услуга предоставляется в государственных нотариальных конторах и у нотариусов, занимающихся частной практикой на платной основе. Размер и порядок взимания платы за	платно

			совершение нотариальных действий установлен Основами законодательства Российской Федерации о нотариате от 11.02.1993 № 4462-1	
5.	Перевод жилого помещения в нежилое помещение и нежилого помещения в жилое помещение	Подготовка проектной документации (проекта переустройства и (или) перепланировки жилого помещения в нежилое помещение с целью организации	Проектные организации, которые имеют допуск СРО на проектные работы по строительству, реконструкции и капитальному ремонту, оказывающие влияние на безопасную эксплуатацию объекта. Требования к членству в СРО установлены ГрК РФ в ч. 2 ст. 52.	платно
		Подготовка проектной документации (проекта переустройства и (или) перепланировки нежилого помещения с целью организации квартиры)	Проектные организации, которые имеют допуск СРО на проектные работы по строительству, реконструкции и капитальному ремонту, оказывающие влияние на безопасную эксплуатацию объекта. Требования к членству в СРО установлены ГрК РФ в ч. 2 ст. 52.	платно
		План помещения с эксплуатацией	БТИ (бюро технической инвентаризации) или Ростехинвентаризация	платно

		Выкопировка из поэтажного плана	БТИ (бюро технической инвентаризации)	платно
		Перевод документов, выданных компетентными органами иностранных государств, на государственный язык Российской Федерации	Услуга выполняется за счет заявителя организациями частной формы собственности и (или) индивидуальными предпринимателями по установленным ими расценкам или на договорной основе	платно
		Нотариальное свидетельствование верности перевода документов с одного языка на другой, нотариальное свидетельствование подлинности подписи на документе, нотариальное заверение копий документов	Услуга предоставляется в государственных нотариальных конторах и у нотариусов, занимающихся частной практикой на платной основе. Размер и порядок взимания платы за совершение нотариальных действий установлен Основами законодательства Российской Федерации о нотариате от 11.02.1993 № 4462-1	платно
6.	Предоставление разрешения на осуществление земляных работ	Выдача письменного разрешения эксплуатационной организации газораспределительных сетей (в случае проведения земляных работ в охранных зонах газораспределительных сетей на глубине более 0,3 метра)	Эксплуатационные организации газораспределительных сетей	бесплатно

		Подготовка (выдача) инженерно-топографического плана земельного участка	Специалисты в области геодезии и топографии (геодезисты, инженеры-геодезисты или специальные компании, занимающиеся инженерно-геодезическими работами)	платно
		Выдача акта сдачи разбивочных геодезических работ	Составляют представители участников строительства, подписывается представителем заказчика, Представителем подрядчика, а именно производитель работ, работником геодезической службы.	платно
		Выдача плана проектируемой трассы сети инженерно-технического обеспечения в виде рабочей документации, выполненной в соответствии с проектом планировки территории, проектом межевания территории, красными линиями	Выдается организациями, имеющими лицензию на проведение проектных работ	платно
		Выдача проекта производства работ	Разрабатывает организация, осуществляющая строительство. Генеральный подрядчик разрабатывает ППР на весь объект или его части. Субподрядчик разрабатывает ППР на выполняемый им вид или	платно

			комплекс работ по согласованию с генподрядчиком. Также по договору или заказу разработкой ППР могут заниматься специализированные компании, обладающие опытом и квалифицированными специалистами. Исполнитель должен обладать соответствующей квалификацией и, при необходимости, допусками СРО на данный вид деятельности	
		Выдача схемы производства работ, включающей календарный план производства работ, технологическую карту (схему), пояснительную записку	Выдается организациями, имеющими лицензии на этот вид деятельности	платно
		Заключение договора об осуществлении строительного контроля с организацией, наделенной в установленном законом порядке правом на осуществление строительного контроля	Организация, наделенная в установленном законом порядке правом на осуществление строительного контроля	платно
		Выдача проекта благоустройства территории	Выдается организациями, имеющими лицензии на этот вид деятельности	платно
		Оформление доверенности, приравненной к нотариально удостоверенной	Нотариус	платно



		Перевод документов, выданных компетентными органами иностранных государств, на государственный язык Российской Федерации	Услуга выполняется за счет заявителя организациями частной формы собственности и (или) индивидуальными предпринимателями по установленным ими расценкам или на договорной основе	платно
		Нотариальное удостоверение документов, нотариальное свидетельствование верности перевода документов с одного языка на другой, нотариальное свидетельствование подлинности подписи на документе, нотариальное заверение копий документов, выдача нотариусом документов, необходимых заявителю для получения муниципальных услуг	Услуга предоставляется в государственных нотариальных конторах и у нотариусов, занимающихся частной практикой на платной основе. Размер и порядок взимания платы за совершение нотариальных действий установлен Основами законодательства Российской Федерации о нотариате от 11.02.1993 № 4462-1	платно
		Изготовление схемы организации дорожного движения	Проектные организации, которые имеют допуск СРО на проектные работы	платно
7.	Предоставление решения о согласовании архитектурно-градостроительного облика существующего здания, строения, сооружения	Разработка паспорта фасадов существующего здания, строения, сооружения (услуга выполняется за счет заявителя организациями частной формы собственности и (или) индивидуальными предпринимателями по	Проектные организации, которые имеют допуск СРО на проектные работы. Требования к членству в СРО установлены ГрК РФ в ч. 2 ст. 52.	платно

		установленным ими расценкам или на договорной основе)		
8.	Согласование местоположения границ земельных участков, находящихся в муниципальной собственности или в государственной собственности до ее разграничения	Услуга по проведению кадастровых работ в целях получения межевого плана, которая предоставляется кадастровыми инженерами, выбравшими любую форму организации своей кадастровой деятельности, установленную Федеральным законом от 24 июля 2007 года № 221-ФЗ «О кадастровой деятельности»	Предоставляется кадастровыми инженерами, выбравшими любую форму организации своей кадастровой деятельности, установленную Федеральным законом от 24 июля 2007 года № 221-ФЗ «О кадастровой деятельности»	платно
9.	Предоставление субсидий на оплату жилых помещений и коммунальных услуг	Выдача справки об установлении инвалидности	Социальный Фонд России	бесплатно
		Выдача документов, подтверждающих доходы, за исключением документов, находящихся в распоряжении органов, предоставляющих государственные услуги, органов, предоставляющих муниципальные услуги, иных государственных органов, органов местного самоуправления либо подведомственных государственным органам или органам местного самоуправления организаций, участвующих в предоставлении государственных и муниципальных услуг	Федеральная налоговая служба Российской Федерации	бесплатно
10.		Выдача справки об установлении инвалидности	Социальный Фонд России	бесплатно

	Предоставление компенсации расходов на оплату жилого помещения и коммунальных услуг отдельным категориям граждан	Выдача документов, сведений о платежах за жилищно-коммунальные услуги, о расходах на оплату приобретения твердого топлива	Государственная информационная система жилищно-коммунального хозяйства	бесплатно
--	------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	------------------------------------------------------------------------	-----------

**ПОРЯДОК**  
**определения размера платы за оказание услуг,**  
**которые являются необходимыми и обязательными для предоставления**  
**муниципальных услуг органами местного самоуправления**  
**Арамильского городского округа**

1. Настоящий Порядок определения размера платы за оказание услуг, которые являются необходимыми и обязательными для предоставления муниципальных услуг органами местного самоуправления Арамильского городского округа, разработан в соответствии со статьей 9 Федерального закона от 27 июля 2010 года № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг».

2. В случае, если иное не установлено нормативными правовыми актами Российской Федерации, Свердловской области, Администрация Арамильского городского округа в отношении услуг, которые являются необходимыми и обязательными услугами для предоставления муниципальных услуг и предоставляются муниципальными учреждениями Арамильского городского округа, находящимися в их ведении, разрабатывает и утверждает методику определения размера платы за оказание необходимых и обязательных услуг для предоставления муниципальных услуг (далее – Методика), а также предельные размеры платы за оказание необходимых и обязательных услуг для предоставления муниципальных услуг.

3. Методика должна содержать:

1) обоснование расчетно-нормативных затрат на оказание необходимой и обязательной услуги;

2) периодичность пересмотра платы за оказание необходимой и обязательной услуги;

3) пример определения размера платы за оказание необходимой и обязательной услуги на основании методики.

4. Методика и предельные размеры платы за оказание необходимых и обязательных услуг для предоставления муниципальных услуг утверждаются постановлением Администрации Арамильского городского округа в соответствующей сфере деятельности, если иное не установлено действующим законодательством.